



CERTIFICADO DE IDONEIDAD DEL LOCAL PARA EL EJERCICIO DE ACTIVIDAD NO CLASIFICADA

INSTRUCCIONES:

Este modelo se utilizará en los casos de declaración responsable para el inicio de actividades previstos en la Ley 12/2012 y análogas no clasificadas, con los límites expuestos en el mismo, cuando no se vayan a realizar obras.

Este modelo es tipo formulario, por lo que no cabe modificar su redacción, sino únicamente rellenar los espacios con los datos que procedan en cada caso.

D.....colegiado número.....
del Colegio Profesional de de

CERTIFICO QUE:

D.....
pretende "instalar / "ampliar / "modificar la actividad de:

(Hacer una descripción suficientemente detallada de cuál es la actividad que se va a desarrollar y forma en que se va a realizar).

La actividad se encuentra dentro del ámbito de aplicación del RDL 12/2012 o se trata de una actividad comercial o de servicios de características análogas por:

- Tener una superficie útil de exposición y venta al público no superior a 750 m².
- No tener impacto en el patrimonio histórico-artístico ni en el uso privativo y ocupación de los bienes de dominio público.

La actividad está considerada como NO CLASIFICADA de acuerdo al D.F. 93/2006 sobre intervención para la protección ambiental.

La actividad anterior del local era la de:

La actividad tiene la ubicación y distribución que figuran en la documentación gráfica adjunta.

- Planos de emplazamiento señalando la posición y límites del local dentro de la parcela.
- Planos de planta indicando distribución y superficies.

Las superficies construidas del local, por plantas, son:.....

El local dispone de las siguientes dotaciones e instalaciones *(ventilaciones-salidas de humos, protección contra incendios, etc):*



El local cuenta con la siguiente maquinaria y elementos mecánicos (*tractores, compresores de climatización, cámaras frigoríficas, etc.*):

Comprobadas sus potencias mecánicas, no supera los límites establecidos en el D.F. 93/2006 sobre intervención para la protección ambiental para ser considerada actividad clasificada.

Quedará en el local a disposición de la Administración la siguiente documentación:

- Documentación gráfica que completa a la aportada en la presente declaración sobre las características de la actividad implantada y del local.
Como mínimo:
 - Planos de planta indicando medidas de protección contra incendios y ventilación-climatización.
 - Plano(s) de sección
 - Fotografía(s) de fachada(s)
- Justificación del cumplimiento de la normativa aplicable.
- La documentación de las características de los materiales, equipos, sistemas y elementos constructivos, la correspondiente a las pruebas, mediciones controles exigidos por la normativa, así como las necesarias para verificar lo declarado en este certificado quedarán en el establecimiento a disposición de la Administración.

Revisado el local y sus instalaciones **reúne** las debidas condiciones de todo orden establecidas en el planeamiento urbanístico y Ordenanzas Municipales del Municipio, Código Técnico de la Edificación, Reglamento Electrotécnico de baja tensión, Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios, normativa de accesibilidad, normativa higiénico-sanitaria, Ley de Prevención de Riesgos Laborales y demás Reglamentos y disposiciones legales en vigor que le san de aplicación para que la actividad pueda ser ejercida en el referido local.

Por todo lo indicado, CERTIFICO que el local y sus instalaciones **son aptos** para desarrollar la actividad de

Quedo a disposición del Ayuntamiento de Sangüesa para cualquier aclaración y/o justificación que motivada mente se me requiera.

Sangüesa/Zangoza, a
(firma del técnico)

Enterado,.....
(firma del titular declarante de la actividad, con nombre, dos apellidos y D.N.I.)